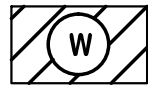


Planzeichenerklärung F-Plan

Planzeichen Erläuterungen

I. Darstellungen

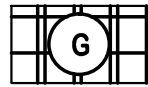
Bauflächen/Baugebiete gem. § 5 (2) 1 BauGB



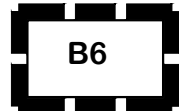
Wohnbauflächen



Gemischte Bauflächen

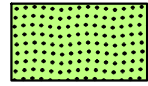


Sonderbauflächen



Bebauungsplan mit Nummer bzw. Satzung nach § 34 BauGB

Grünflächen gem. § 5 (2) 5 BauGB



Grünflächen



Sportplatz



Parkanlage

Wasserflächen gem. § 5 (2) 7 BauGB



Wasserflächen

III. Nachrichtliche Übernahmen gem. § 5 (4) BauGB

OD KM 0,485 Ortsdurchfahrtsgrenze

Zeichenerklärung Regionalplan

Planzeichen Erläuterungen



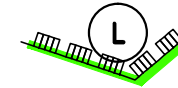
Regionaler Grünzug gem. Regionalplan (RP)



Verbundachse Biotopverbund



Schwerpunktbereich Biotopverbund



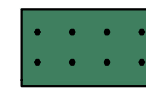
Landschaftsschutzgebiet gem. § 26 BNatSchG i.V.m. § 15 LNatSchG



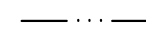
Flächenhaftes gesetzlich geschütztes Biotop



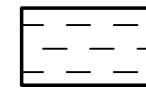
Gewässer- und Erholungsschutzstreifen gem. § 61 BNatSchG i.V.m. § 35 LNatSchG (50 m von der Uferlinie)



Wald



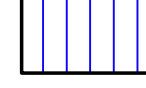
Waldabstand 30 m



Moor- und Anmoorböden



Besondere Bodenfunktion



Archäologisches Interessengebiet



Grenze Vorhabengebiet



Gemeindegrenze

Zeichenerklärung Sonstiges

Planzeichen Erläuterungen



Baulücke



Baulücke, bereits bebaut



Vorschlag Prüfbereich für Entwicklungspotenziale

Gemeinde Grabau
Siedlungsentwicklungskonzept



stolzenberg@planlabor.de

Zeichenerklärung